

## Tworzenie i wykorzystanie funduszu remontowego

PLN

Tabela Nr 17

Lp	Wyszczególnienie	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022
1	<b>Stan funduszu</b> remontowych na dzień <b>1.01.</b>	1 092 466,80	1 333 247,71	1 104 655,10
2	<b>Zwiększenia funduszu ogółem, z tego:</b>	364 036,09	50 981,52	6 594,96
	- odpisy od lokali mieszkalnych	32 269,08	12 909,36	6 454,68
	- odpisy od lokali użytkowych	140,28	280,56	140,28
	- kredyty bankowe			0,00
	- z podziału wyniku finansowego	331 626,73		
	- inne /jakie ?/		37 791,60	
3	<b>Ogółem stan funduszu remontowego (poz. 1+poz. 2)</b>	1 456 502,89	1 384 229,23	1 111 250,06
4	<b>Nakłady</b> poniesione na remonty obciążające fundusz remontowy, w tym:	123 255,18	279 574,13	133 333,66
	Remont balkonów i elewacji część niska	3 075,00		
	Remont pralni, łazienki i suszarni w cz. niskiej klatka C (Sala konferencyjna)	25 712,35		
	Suszarna w cz. niskiej [ 100m2]	36 115,55		
	Rozbudowa monitoringu o kamery we wiacie śmietnikowej i Sali konferencyjnej	3 357,90		
	Wymiana żeliwnych pionów kanalizacyjnych	4 233,60		
	Remont poszycia dachu cz. niskiej i wysokiej	34 536,78		
	Pozostałe prace finansowane z FR	16 224,00		
	Remont pom.tech. I admin		23 300,41	
	Fotowoltaika		142 803,72	
	Prace Wod-Kan		79 243,00	92 512,80
	Dokumentacja projektowa piwnic		23 247,00	
	Okna		10 980,00	
	Remont inst. wideo-domofon		486,00	
	Modernizacja rowerowni			12 045,17
	Rewitalizacja terenów zielonych			17 990,74
	Modernizacja oświetlenia części wspólnych			10 784,95
5	<b>Stan funduszu remontowego na 31.12.</b>	<b>1 333 247,71</b>	<b>1 104 655,10</b>	<b>977 916,40</b>
6	Remonty lokali użytkowych obciążające koszty eksploatacji bieżącej			
7	<b>Ogółem nakłady na remonty</b>	<b>123 255,18</b>	<b>279 574,13</b>	<b>133 333,66</b>

## Sporządził:

nazwisko i imię: Szczerba Halina  
stanowisko, data: Główna Księgowa 30.06.2023r.  
podpis

## Podpisy Zarządu